

2023年3月3日

学校法人共立女子学園 八王子キャンパス 10号館（講堂）  
客席天井の耐震補強工事 見積要項書

学校法人 共立女子学園

- 計画の趣旨と概要 -

本学園では、東京都八王子市に所有する八王子キャンパス 10号館（講堂）の客席天井の耐震化（特定天井の技術基準に準拠する）を計画しております。

この工事には、工事期間中の仮設計画をはじめ、学校と生徒に対して安全を第一に施工を行っていただける、実績のある質の高い技術力を備えた施工者が必要と考えております。

つきましては、実施設計図に基づいた施工を行う施工者の選定をいたしますので、見積参加についてご検討いただきたくお願い申し上げます。

なお、本計画は東京都私学財団が推進する「私立学校非構造部材耐震対策工事費助成事業」等の補助金を受けるべく計画を進めております。

- 1 名 称 : 学校法人共立女子学園 八王子キャンパス 10号館（講堂）  
客席天井の耐震補強工事
- 2 場 所 : 東京都八王子市元八王子1丁目710  
八王子キャンパス 10号館（講堂）  
SRC造（一部S造） 地上3階 地下1階  
延床面積：6,725.82 m<sup>2</sup> ※構造計算書より  
客席席数：1,534席  
改修予定面積：約710 m<sup>2</sup>（特定天井の技術基準に準拠する）
- 3 工 事 概 要 : 対象建築物に関わる次の工事の施工  
（1）客席天井における構造二次部材および設備ダクト配管等の耐震化  
（2）上記に伴う照明設備の更新（LED化工事）
- 4 工 期 : 2023年7月1日 ～ 2024年2月末日まで

## 5 参加資格要件

1 経営事項審査の総合評定値に関する条件	建設業法第 27 条の 23 第 1 項の規定による経営事項審査の結果における建築一式工事の総合評定値が 1,950 点以上（審査基準日：2022 年 3 月 31 日）であること。
2 施工実績等	過去 5 年以内（2017 年 4 月 1 日～2022 年 3 月 31 日）に施工で完成・引き渡し完了した延べ床面積 4,000 m <sup>2</sup> 以上の同種工事の施工実績を有すること。 なお同種工事とは国、地方公共団体、学校法人発注の建築物で、学校施設の特定天井等の耐震化を実施した工事とする。

6 交付書類：天井の耐震補強に係る次の書類を交付しますが、見積を辞退する場合には速やかに返却してください。

- (1) 耐震補強設計図書
- (2) 耐震天井地下地材計算書
- (3) 設備設計図書
- (4) 仮設計画図

## 7 スケジュール：

手続等	期間・期日・期限	場所・提出先等
見積要項等の配布	2023 年 3 月 3 日 ～ 2023 年 3 月 13 日	配布場所：学校法人 共立女子学園 財務課 管財グループ 電話： 03-3237-1349
見積参加応諾書の提出 会社概要の提出 実績一覧表の提出 ※実績一覧表には、以下のものを添付すること ・竣工図又は設計図に対象範囲の面積を記入したもの ・その図面における契約書の写し（契約金額の欄は消したものとす）	2023 年 3 月 3 日 ～ 2023 年 3 月 13 日 17 時まで（時間厳守）	方法： 持参又は郵送（提出期限厳守） 宛名： 学校法人 共立女子学園 提出先：学校法人 共立女子学園 財務課 管財グループ 望月 部数： 各 2 部（実績一覧表は様式 1 参照） 住所： 〒101-8437 東京都千代田区 一ツ橋 2-2-1 電話： 03-3237-1349

既存図面閲覧期間	2023年3月3日 ～ 2023年3月20日	配布場所：学校法人 共立女子学園 財務課 管財グループ 電話：03-3237-1349
質問書の提出	2023年3月3日 ～ 2023年3月20日	方法：メールにて受け付けます。 宛名：学校法人 共立女子学園 財務課 管財グループ 望月 e-mail： <a href="mailto:dmochieduki@kyoritsu-wu.ac.jp">dmochieduki@kyoritsu-wu.ac.jp</a>
質問に対する回答	2023年3月27日 15時まで	方法：メールにて回答いたします。
見積書の提出	2023年4月3日	方法：持参又は郵送（提出期限厳守） 宛名：学校法人 共立女子学園 提出先：学校法人 共立女子学園 財務課 管財グループ 望月 部数：2部 住所：〒101-8437 東京都千代田区 一ツ橋 2-2-1 電話：03-3237-1349
選考結果通知	2023年6月6日（予定）	方法：メールにて選定結果通知をPDFにてお送りした後、後日正式な書類を郵送いたします。

- 8 提出書類：以下の書類については、各2部提出してください。また見積書についてはExcelデータその他についてはPDFデータ等をCD-ROMで2部提出下さい
- (1) 見積書
  - (2) 工事工程表
  - (3) 工事体制表
  - (4) 内部足場計画概略図
- 9 決定方法：提出書類を学園事務局内で総合的に評価し、学園の委員会にて審議の上、決定します。
- 10 契約方法：施工者決定後、速やかに施工に係る契約を締結します。なお、その他契約条件の詳細は、契約締結時に発注者との協議とします。
- 11 業務契約期間：2023年6月6日～2024年2月末日（予定）

12 支 払 条 件 : 工事完了報告書受領後、10日締め当月現金一括払い

13 特 記 事 項 :

- (1) 提出物の作成・提出に要する費用は、提出者の負担とします。
- (2) 提出された資料は返却致しません。
- (3) 発注者より受領した資料は、発注者の了解なく公表・使用することはできません。
- (4) 発注者が、契約後に当該業務の担当者を不適格と判断した時は協議し、変更をしていただく場合があることを予めご了解ください。
- (5) 現地調査は、要望があれば個別に対応します。メール等でお問い合わせ下さい。ただし、連絡・相談なく建物へ立入った場合、失格とする場合がありますのでご注意下さい。
- (6) 工事監理については、実施設計者が行うものとします。
- (7) 入札書および見積書については、各社の書式で構いません。なお、見積書は次の項目ごとの金額がわかるようにしてください。
  - ・天井耐震化工事の施工に係る費用等
  - ・LED化工事の施工に係る費用等
  - ・諸経費
  - ・その他の業務がある場合は上記項目とは分けるようにしてください。
- (8) 既設の天井材にはアスベストが含有していることが確認されていますので、内部足場は全面ステージとし、アスベストを含む粉塵等の落下が無いように計画してください。また、足場設置に絡む下部座席は必要に応じて撤去・復旧してください。
- (9) 同時期に舞台上で別途工事（吊物の解体など）が発生するため、同工事との調整も主導して実施して下さい。

以上

「学校法人共立女子学園 八王子キャンパス 10 号館（講堂）  
客席天井の耐震補強工事」  
見積参加応諾書

年 月 日

学校法人 共立女子学園 行

住 所

商号又は名称

代表者氏名

印

担当者氏名：

TEL：

FAX：

E-MAIL：

「学校法人共立女子学園 八王子キャンパス 10 号館（講堂）客席天井の耐震補強工事」の見積  
参加を希望いたしますので、参加応諾書を提出いたします。

以上

「学校法人共立女子学園 八王子キャンパス 10 号館（講堂）  
客席天井の耐震補強工事」  
見積辞退書

年 月 日

学校法人 共立女子学園 行

住 所

商号又は名称

代表者氏名

印

担当者氏名：

TEL：

FAX：

E-MAIL：

「学校法人共立女子学園 八王子キャンパス 10 号館（講堂）客席天井の耐震補強工事」の見積参加を辞退いたします。

なお、照会に際して開示された計画の内容の一部又は全部を、第三者に今後一切開示いたしません。

以上