

2022年9月20日

学校法人共立女子学園 八王子キャンパス 10号館（講堂）
客席天井の耐震補強工事に係る実施設計業務 見積要項書

学校法人 共立女子学園

- 計画の趣旨と概要 -

本学園では、東京都八王子市に所有する八王子キャンパス 10号館（講堂）の客席天井の耐震化（特定天井の技術基準に準拠する）を計画しております。

つきましては、まずは耐震補強工事に係る設計者の選定をいたしますので、見積参加についてご検討いただきたくお願い申し上げます。

なお、本計画は東京都私学財団が推進する「私立学校非構造部材耐震対策工事費助成事業」等の補助金を受けるべく計画を進めております。

- 1 名 称 : 学校法人共立女子学園 八王子キャンパス 10号館（講堂）
客席天井の耐震補強工事に係る実施設計業務

- 2 場 所 : 東京都八王子市元八王子1丁目710
八王子キャンパス 10号館（講堂）
SRC造（一部S造） 地上3階 地下1階
延床面積：6725.82 m² ※構造計算書より
客席席数：1,534席
改修予定面積：約710 m²（特定天井の技術基準に準拠する）

- 3 業 務 内 容 : 講堂客席天井について、特定天井の技術基準に準拠した耐震補強設計
および次の業務
 - (1) 現地調査（図面照合を兼ねる）
 - (2) 耐震補強検討
※天井の形状は原則現状復旧とするが、特定天井の技術基準に合わせるための範囲内における形状変更は認める。
 - (3) 耐震補強の実実施設計業務
現況と補強後が対比できるように次の設計図書を作成する。
 - ・耐震補強要領書

- ・仕様書
 - ・補強部材リスト
 - ・各種補強詳細図
 - ・構造検討業務及び構造設計業務
 - ・設備検討業務及び設備設計業務
 - ・配置計画図を含めた工事搬入計画の検討
- (4) 施工者選定に係る見積要項書作成に対する支援業務
- (5) 客席上部照明のLED化に伴う設計業務
- (6) 補助金申請に伴う必要設計図書、その他必要書類の作成支援業務

4 参加資格要件 : 次の条件を満たすものとします。

- (1) 建築士法（昭和25年法律第202号）第23条の規定に基づく一級建築士事務所の登録を行っている者のうち、一級建築士の在籍者数が120名以上、構造設計一級建築士が5名以上在籍している事務所。
- (2) 過去5年以内（2016年4月1日～2021年3月31日）において、実施設計業務の引き渡しが完了した特定天井の施工面積550㎡以上の同種工事の実績を1件以上有すること。なお、同種工事とは国、地方公共団体、学校法人発注の建築物で、学校施設の特定天井等の耐震化とする。

5 閲覧書類 : 次の書類の閲覧を許可いたしますが、見積りを辞退する場合には速やかに閲覧辞退もしくは、閲覧時に複写した資料・データを速やかに削除してください。

- (1) 既存構造計算書
- (2) 既存竣工図

6 スケジュール :

| 手続等 | 期間・期日・期限 | 場所・提出先等 |
|---|--|---|
| 見積要項等の配布 | 2022年9月20日 ～ 2022年9月30日 | 配布場所：学校法人 共立女子学園 財務課 管財グループ 電話： 03-3237-1349 |
| 見積参加応諾書の提出 会社概要の提出 実績一覧表の提出 ※実績一覧表には、以下のものを添付すること ・竣工図又は設計図に対象範囲の面積を記入したもの ・その図面における契約書の写し（契約金額の欄は消したものとす） | 2022年9月20日 ～ 2022年9月30日 17時まで（時間厳守） | 方法： 持参又は郵送（提出期限厳守） 宛名： 学校法人 共立女子学園 提出先：学校法人 共立女子学園 財務課 管財グループ 望月 部数： 各2部（実績一覧表は様式1参照） 住所： 〒101-8437 東京都千代田区 一ツ橋 2-2-1 電話： 03-3237-1349 |
| 既存図面閲覧期間 | 2022年9月20日 ～ 2022年10月7日 | 配布場所：学校法人 共立女子学園 財務課 管財グループ 電話： 03-3237-1349 |
| 質問書の提出 | 2022年9月22日 ～ 2022年10月14日 | 方法：メールにて受け付けます。 宛名： 学校法人 共立女子学園 財務課 管財グループ 望月 e-mail： dmocheduki@kyoritsu-wu.ac.jp |
| 質問に対する回答 | 2022年10月21日 15時まで | 方法：メールにて回答いたします。 |
| 見積書の提出 | 2022年10月28日 | 方法： 持参又は郵送（提出期限厳守） 宛名： 学校法人 共立女子学園 提出先：学校法人 共立女子学園 財務課 管財グループ 望月 部数： 2部 住所： 〒101-8437 東京都千代田区 一ツ橋 2-2-1 電話： 03-3237-1349 |
| 選考結果通知 | 2022年11月15日（予定） | 方法： メールにて選定結果通知をPDFにてお送りした後、後日正式な書類を郵送いたします。 |

- 7 決定方法：提出書類を学園事務局内で総合的に評価し、委員会にて審議の上、決定します。
- 8 契約方法：設計者決定後、速やかに設計業務に係る契約を締結します。なお、その他契約条件の詳細は、契約締結時に発注者との協議とします。
- 9 業務契約期間：2022年11月15日～2023年5月末日（予定）
※施工者選定に係る支援業務期間を含む。
- 10 成果物：前記、「3 業務内容」に基づく実施設計図書一式および補助金申請に必要な図面等
- 11 支払条件：設計業務完了報告書受領後、10日締め当月現金一括払い
- 12 特記事項：
（1）提出物の作成・提出に要する費用は、提出者の負担とします。
（2）提出された資料は返却致しません。
（3）発注者より受領した資料は、発注者の了解なく公表・使用することはできません。
（4）発注者が、契約後に当該業務の担当者を不適格と判断した時は協議し、変更をしていただく場合があることを予めご了解ください。
（5）現地調査は、要望があれば個別に対応します。メール等でお問い合わせ下さい。ただし、連絡・相談なく建物へ立入った場合、失格とする場合がありますのでご注意ください。
（6）講堂客席天井の耐震補強工事の施工は、2023年7月1日から2024年2月末日までを予定しています。
（7）実施設計業務完了後、引き続き、施工における工事監理業務を請け負うことを条件とします。なお、工事監理業務については、別途見積書を提出後、新たに契約を結ぶものとしてします。
（8）入札書および見積書については、各社の書式で構いません。なお、見積書は次の項目ごとの金額がわかるようにしてください。
・実施設計に係る人件費（単価、人工がわかるようにして下さい。）
・技術経費
・諸経費
・その他の業務（施工者選定に係る見積要項書作成に係る支援業務等）

以上

「学校法人共立女子学園 八王子キャンパス 10 号館（講堂）
客席天井の耐震補強工事に係る実施設計業務」
見積参加応諾書

年 月 日

学校法人 共立女子学園 行

住 所

商号又は名称

代表者氏名

印

担当者氏名：

TEL：

FAX：

E-MAIL：

「学校法人共立女子学園 八王子キャンパス 10 号館（講堂）客席天井の耐震補強工事に係る実施設計業務」の見積参加を希望いたしますので、参加応諾書を提出いたします。

以上

「学校法人共立女子学園 八王子キャンパス 10 号館（講堂）
客席天井の耐震補強工事に係る実施設計業務」
見積辞退書

年 月 日

学校法人 共立女子学園 行

住 所

商号又は名称

代表者氏名

印

担当者氏名：

TEL：

FAX：

E-MAIL：

「学校法人共立女子学園 八王子キャンパス 10 号館（講堂）客席天井の耐震補強工事に係る実施設計業務」の見積参加を辞退いたします。

なお、照会に際して開示された計画の内容の一部又は全部を、第三者に今後一切開示いたしません。

以上